

**BAKONYSZOMBATHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 20/2024.

Ikt. Szám: B/80-20/2024.



JEGYZŐKÖNYV

a 2024. december 18-án tartott rendes nyílt testületi üléséről.

Határozat: 127.; 128.; 129.; 130.; 131.;

BAKONYSZOMBATHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Jegyzőkönyv

Készült: Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 18-án (szerda) 16:00 órai kezdettel megtartott **rendes nyílt testületi üléséről.**

Az ülés helye: Önkormányzat tárgyalóterme
2884 Bakonyszombathely, Kossuth L. u. 31.

Települési képviselők száma polgármesterrel együtt: 7 fő

Jelen vannak:

Géringér Istvánné polgármester
Kállai István alpolgármester
Ferenci Andrea képviselő
Homoki Péterné képviselő
Rózsa Gyula képviselő
Szteblák Lajos képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:

Veress Gyula jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Gál Rita adóügyi előadó

Bejelentéssel távol maradt:

Fehér Nikolett képviselő

Meghívottak: külön jelenléti ív alapján

Határozatképesség: a rendes nyílt ülésen a polgármesterrel együtt a képviselő-testület létszáma 6 fő volt, Fehér Nikolett képviselő igazoltan távol maradt a fentiek értelmében a határozat-képesség **biztosított.**

Szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

I.

Napirend előtt

Géringér Istvánné polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

A jegyzőkönyv vezetésére megkéri **Gál Rita adóügyi előadót.**

Az ülés napirendjére a kiküldött meghívó alapján a következőt javasolta:

- 1. Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedésekről;**
Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester;
- 2. Polgármesteri illetmény és az Alpolgármesteri tiszteletdíj megállapítása;**
Előterjesztő: Veress Gyula jegyző;
- 3. Helyi védeletről szóló önkormányzati rendelet tervezet elfogadása;**
Előterjesztő: Veress Gyula jegyző;
- 4. Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a település szintű rácsáló írtásról szóló szolgáltatási ajánlatról;**
Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester;

Géringér Istvánné polgármester, javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására tett javaslat elfogadását. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta az írásbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: a napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyvvezető választásáról:

Bakonyszombathely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. december 18-i rendes nyílt ülés napirendi pontjait a meghívóban szereplő előterjesztés szerint fogadja el.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv vezetésére felkéri Gál Rita adóügyi előadót.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: azonnal

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 6 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
BAKONYSZOMBATHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

6 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

127/2024. (XII. 18.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: a napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyvvezető választásáról:

Bakonyszombathely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. december 18-i rendes nyílt ülés napirendi pontjait a meghívóban szereplő előterjesztés szerint fogadja el.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv vezetésére felkéri Gál Rita adóügyi előadót.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: azonnal

/meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

II.

Napirendi pontok tárgyalása

1. Az Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedésekről;

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester;

Géringér Istvánné polgármester elmondja, hogy szóban szeretné tájékoztatni a testületet az elmúlt 2 hét eseményeiről. Felkészültek az ünnepekre, a szokásos díszítések kihelyezésre kerültek a településen. A művelődési ház előtti híd anyaga elkészült, a híd is készült, terveik szerint a héten be is tudják fejezni. Megkezdték a művelődési ház kipakolását. A közbeszerzés értékelése folyamatba van. Három pályamunka beérkezését várják abból tudnak majd választani, ha nem felel meg akkor pedig új közbeszerzést írnak ki. Elkészültek az érintésvédelmi vizsgálatok. Az orvosi rendelőben megtekintette a szakember Horváth István) a gázkazánt. Január elején fog küldeni ő is árajánlatot a gázkazán cseréjére. A karácsonyi utalványok kézbesítésre kerültek. A szociális tűzifa is elosztásra került. Vasútállomás épületével kapcsolatban a polgármester újra megkereste a vagyonkezelőt Azt a tájékoztatást kapta, hogy aláírásra került és a január 6-i hétre van kitűzve, hogy pestre küldik miniszteri záradékolásra. Ha ez visszaérkezik akkor mehetnek a földhivatalba az önkormányzat tulajdonába bejegyeztetni. Meglepődtek, mikor a múlt héten a Vertikál Zrt. bejelentette, hogy felszámolja Bakonyszombathelyi telephelyét. A hulladékszállítást a székesfehérvári Depónia Kft. veszi át 2025.01.01-től. Ígéretük szerint a lakosság ebből semmit nem fog észrevenni, a szemétszállítási napok, naptár, díjtáblázat kiküldése kerül januárt első hetében a lakosság számára. Ügyfélszolgálati szolgáltatáshoz kérték az önkormányzatot, hogy biztosítson helyszínt számukra, csak ha lesz bejelentkezett ügyfél akkor jön ki munkatársuk ügyfélfogadásra.

Géringér Istvánné polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: A két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedések beszámolójának elfogadásáról:

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Géringér Istvánné polgármester írásban tett beszámolóját a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedésekről.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: azonnal

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: **6 KÉPVISELŐ**
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
BAKONYSZOMBATHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

6 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

128/2024. (XII. 18.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: A két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedések beszámolójának elfogadásáról:

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Géringér Istvánné polgármester írásban tett beszámolóját a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedésekről.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: azonnal

2. Polgármesteri illetmény és az Alpolgármesteri tiszteletdíj megállapítása;

Előterjesztő: Veress Gyula jegyző;

Géringér Istvánné polgármester megkérte Veress Gyula jegyzőt tájékoztassa a napirendről a Képviselő-testületet.

Veress Gyula jegyző elmondja, hogy az idei évben már elkezdte tárgyalni az országgyűlés a polgármesteri illetményeket. Megszületett a döntést. A sávok megmaradtak 1-500 fős lakosság, 501-1500 fő közötti lakosság stb. számok. Bakonyszombathely estében az 501-1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75 szerese kerül megállapításra. Az illetményemelésre vonatkozó rendelkezéseket 2024. október 1-től kell alkalmazni. A jegyző elmondja, hogy az alpolgármesterek esetében is újra vizsgálni kell az illetményeket.

Géringér Istvánné polgármester az Möt. 49. § (1) bekezdése alapján bejelenti személyes érintettségét, javasolja, hogy a szavazásból zárják ki.

A kizárásról a javaslatot a Képviselő-testület nem fogadta el.

Géringér Istvánné polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: A polgármesteri illetmény módosításának elfogadásáról:

Bakonyszombathely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményét - *figyelembevve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 146/M. §-ban foglaltakat* - 2024. október 1-től az Möt. 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján bruttó 1.030.900, -Ft-ban, költségterítését ugyanezen időponttól a Möt. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 154.600, - Ft-ban állapítja meg.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Veress Gyula** jegyző

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: **6 KÉPVISELŐ**

A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
BAKONYSZOMBATHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN **0 NEM** **1 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

129/2024. (XII. 18.) **H A T Á R O Z A T**

Tárgy: A polgármesteri illetmény módosításának elfogadásáról:

Bakonyszombathely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményét - *figyelembevve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat* - 2024. október 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján bruttó 1.030.900, -Ft-ban, költségterítését ugyanezen időponttól a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 154.600, - Ft-ban állapítja meg.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Veress Gyula** jegyző

Géring Istvánné polgármester elmondja, hogy: az alpolgármester tiszteletdíját is szükséges felülvizsgálni.

A Képviselő-testület javasolja, hogy ne módosítsanak azon.

Kállai István alpolgármester az Mötv. 49. § (1) bekezdése alapján bejelenti személyes érintettségét, javasolja, hogy a szavazásból zárják ki.

A kizárásról a javaslatot a Képviselő-testület nem fogadta el.

Géring Istvánné polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: A alpolgármesteri illetmény felülvizsgálatának elfogadásáról:

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli tájékoztatót és jóváhagyja az alpolgármesteri illetmény felülvizsgálatát, módosítást nem hajtanak végre.

Felelős: Géring Istvánné polgármester

Határidő: azonnal

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: **6 KÉPVISELŐ**
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
BAKONYSZOMBATHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN **0 NEM** **1 TARTÓZKODÁSSAL**

az alábbi határozatot hozta:

130/2024. (XII. 18.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: A alpolgármesteri illetmény felülvizsgálatának elfogadásáról:

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli tájékoztatót és jóváhagyja az alpolgármesteri illetmény felülvizsgálatát, módosítást nem hajtanak végre.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: azonnal

3. Helyi védettségről szóló önkormányzati rendelet tervezet elfogadása;

Előterjesztő: Veress Gyula jegyző;

Géringér Istvánné polgármester megkérte Veress Gyula jegyzőt tájékoztassa a napirendről a Képviselő-testületet.

Veress Gyula jegyző elmondja, hogy korábban volt róla szó, meg is bízták Horváth Valér biológust, hogy készítse el a helyi védettségi rendeletet. A véleményezési szakaszban találtak olyan részt, ami kérdéses, így módosítani kell és újra kiküldeni véleményezésre. Mivel a véleményezést nem kapta kézhez a hivatal így nem tud rendeletet alkotni. A Törvényességet értesítette a jegyző, határidő hosszabbítást kért.

Géringér Istvánné polgármester elmondta, hogy a döntést későbbi testületi ülésre napolják, döntést a napirenddel kapcsolatban nem hoztak.

4. Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a település szintű rágcsáló irtásról szóló szolgáltatási ajánlatról;

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester;

Géringér Istvánné polgármester elmondta régóta probléma a településen a rágcsálók megjelenése, elszaporodása. Megkereste az ászári polgármestert, mert nekik van ilyen szolgáltatásra szerződésük. Az ászári polgármester elmondta, hogy úgy működik, bejelenti a lakó, hogy ilyen problémája van, kimegy a cég háromszor, kihelyezik a mérget és a díját az önkormányzat kifizeti.

A polgármester közvetlenül megkereste a céget, mennyibe kerülne az önkormányzatnak, ha egy általános rágcsáló irtást megrendelnének a településre egy nagyobbat és után azt szinten tartanák. Megküldték az ajánlatot ingatlanonként 46.000,- Ft + áfa. Háromszori kiszállást jelent (kihelyezik, ellenőrzik, visszajön), ezt csak 300 ingatlannal besorozva szeretné szemléltetni a polgármester, hogy 17.526.000,- Ft.

Veress Gyula jegyző elmondta, hogy törvényesség szempontjából az önkormányzat nem köthet ilyen szolgáltatásra szerződést, illetve nem tárolhat mérget. A rágcsálóirtás nem kötelező önkormányzati feladat. Minden tulajdonos a saját ingatlanának rendbetartásáért felel. Az önkormányzat a saját tulajdonában álló ingatlanokra kérheti a szolgáltatást.

Géringér Istvánné polgármester elmondta, hogy a napirend tájékoztató volt, döntést nem

kell hozniuk. Rátérhetnek a következő napirendre.

5. Telekvásárlási kérelem tárgyalása;

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester;

Géringér Istvánné polgármester elmondta, hogy a meghívó kiküldése után érkezett hozzájuk egy telekvásárlási kérelem. Czeglédi Pál (2884 Bakonyszombathely, Bem utca 56. szám alatti lakos) a „kukorica dülőből” szeretné a 2704 hrsz.-ú zártkerti, rét művelési ágú 417 m² ingatlant megvásárolni az önkormányzattól.

A Képviselő-testület átvizsgálva az adó- és értékbecslőt, mely alapján az értékesíteni kívánt terület értéke kb. 40.000,-Ft összegű, valamint az éves bérleti díj összegét, mely 2,-Ft/m² vagyis 834,-Ft/év az ingatlan vételárát egységesen 50.000,-Ft-ban állapítják meg.

A Képviselő-testület tagjai tehát mindannyian egyet értettek abban, hogy az ingatlant 50.000,-Ft áron értékesítik a kérelmezőnek.

Géringér Istvánné polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta az szóbeli és írásbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Bakonyszombathely, zártkert 2704 hrsz-ú 417 m² területű, rét művelési ágú önkormányzati ingatlan eladásáról.

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, eladja az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő zártkert, Bakonyszombathely 2704 hrsz-ú, 417 m² területű, rét művelési ágú föld ingatlant 50.000,- Ft értékben. A kérelmező Czeglédi Pál (a.n.: Czeglédi Erzsébet, sz.: Berettyóújfalu, 1967.11.15.) 2884 Bakonyszombathely, Bem utca 56. szám alatti lakos részére. Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy szerződést kössön és a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: azonnal

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: **6 KÉPVISELŐ**
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
BAKONYSZOMBATHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN **0 NEM** **1 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

131/2024. (XII. 18.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Bakonyszombathely, zártkert 2704 hrsz-ú 417 m² területű, rét művelési ágú önkormányzati ingatlan eladásáról.

Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, eladja az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő zártkert, Bakonyszombathely 2704 hrsz-ú, 417 m² területű, rét művelési ágú föld ingatlant 50.000,- Ft értékben. A kérelmező Czeglédi Pál (a.n.: Czeglédi Erzsébet, sz.: Berettyóújfalu, 1967.11.15.) 2884 Bakonyszombatheky, Bem utca 56. szám alatti lakos részére. Bakonyszombathely Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy szerződést kössön és a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: azonnal


III.

Napirend után

Géringér Istvánné polgármester: több napirendi pont, több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselők és a meghívottak részvételét. A nyílt ülést 16:46 órakor bezárta.


Géringér Istvánné
polgármester




Veress Gyula
jegyző